THG ARKITEKTAR

Reykjavík 09.02.2023

Hafnarstræti 80
Hótelíbúðir , verslanir og veitingastaður.

Fyrirspurn vegna mæliblaðs.

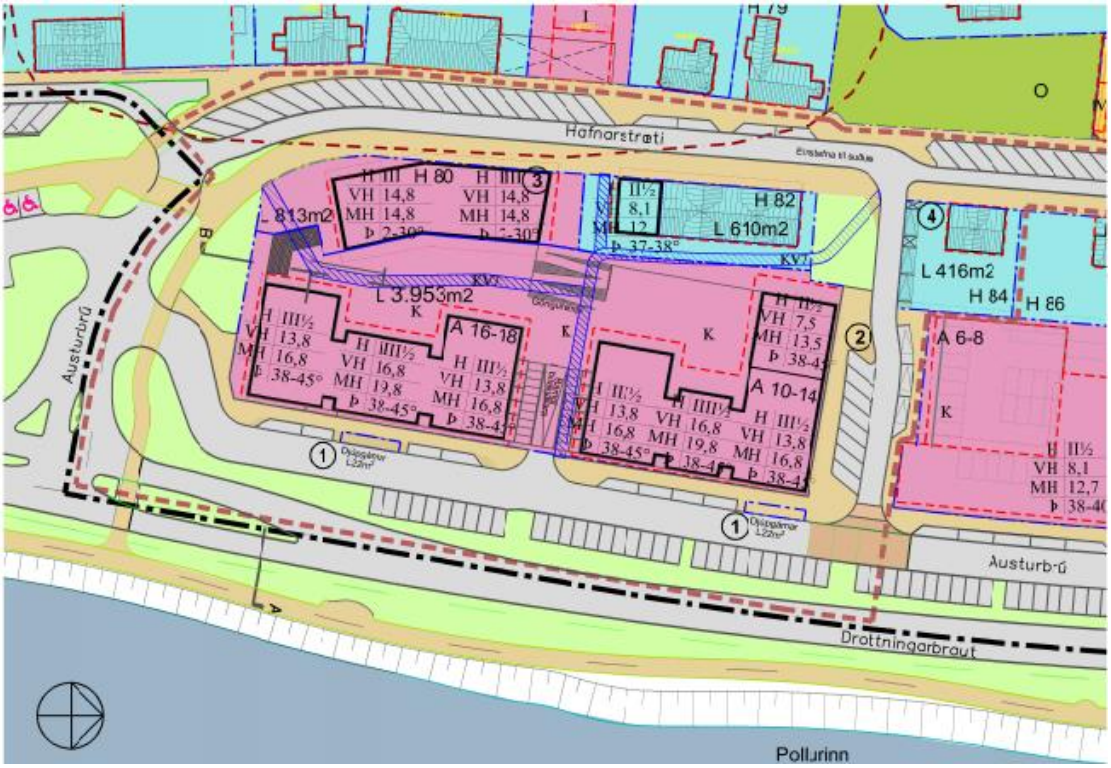
Fyrirhugað er að senda inn aðaluppdrætti fljótlega og verktaki hyggst nota þá aðstöðu og byggingarkrana sem eru þegar til staðar á svæðinu vegna byggingar íbúða á Austurbú 10-18.
Fyrir liggur samþykkt deiliskipulag með afmörkuðum byggingareiti fyrir hótelíbúðirnar og veitingastað að Hafnarstræti 80. Við nánari hönnunarvinnu þá voru veggir aðeins leiðréttir og við það fóru veggir á suður- og vesturhlið hússins lítillega út fyrir byggingareit sem er fleygur á bilinu frá 0- 50cm eins og sýnt er á meðfylgjandi samanburðarteikningu.
Spurt er hvort að heimilt sé að hafa húsið eins og fyrirliggjandi grunnmynd gerir ráð fyrir og mæliblað verði uppfært.

Virðingarfyllst

Oddur Kr. Finnbjarnarson

Faxafeni 9 | 108 Reykjavík | Sími 545 1600 | Fax 545 1616 | www@thg.is | thg@thg.is

THG ARKITEKTAR



Hluti úr samþykktu deiliskipulagi samþykkt í skipulagsráði 15.júní 2022

THG ARKITEKTAR

Hafnarstræti 80 Byggingareitur